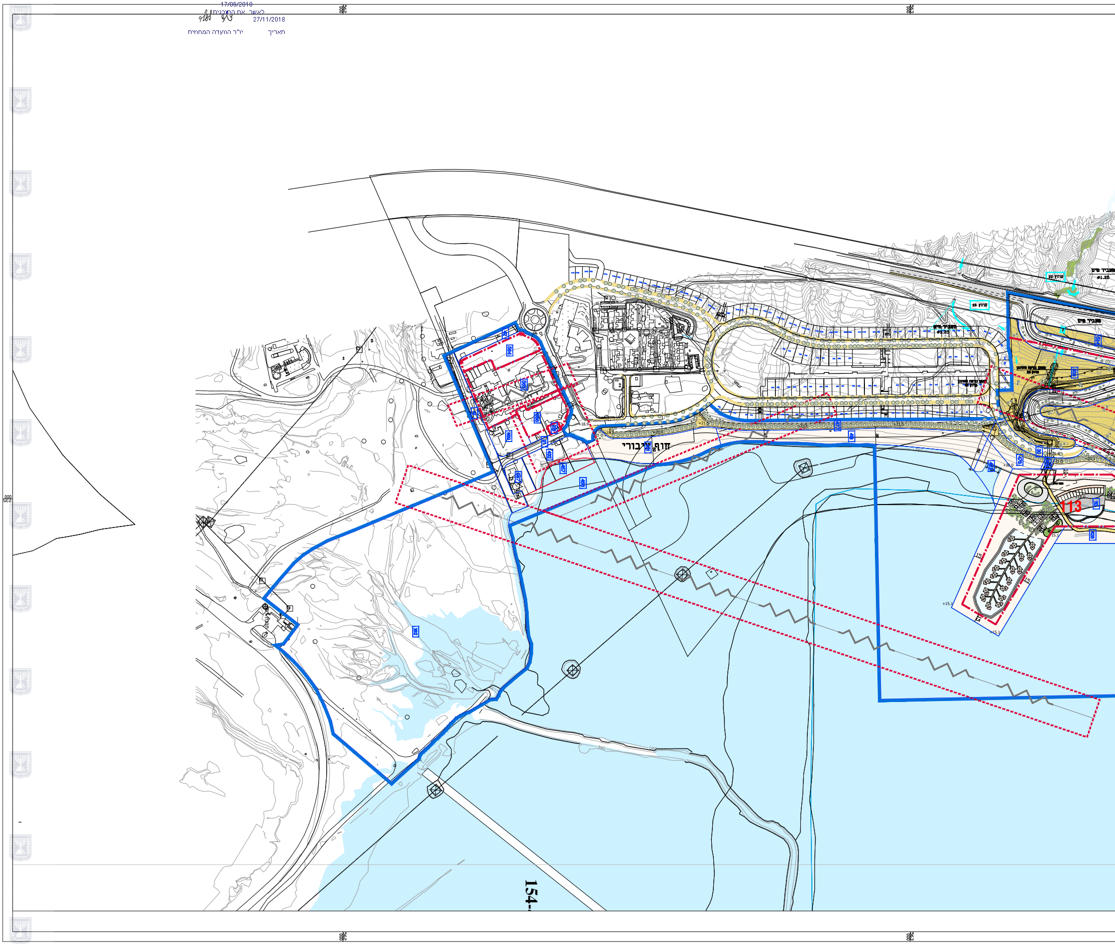
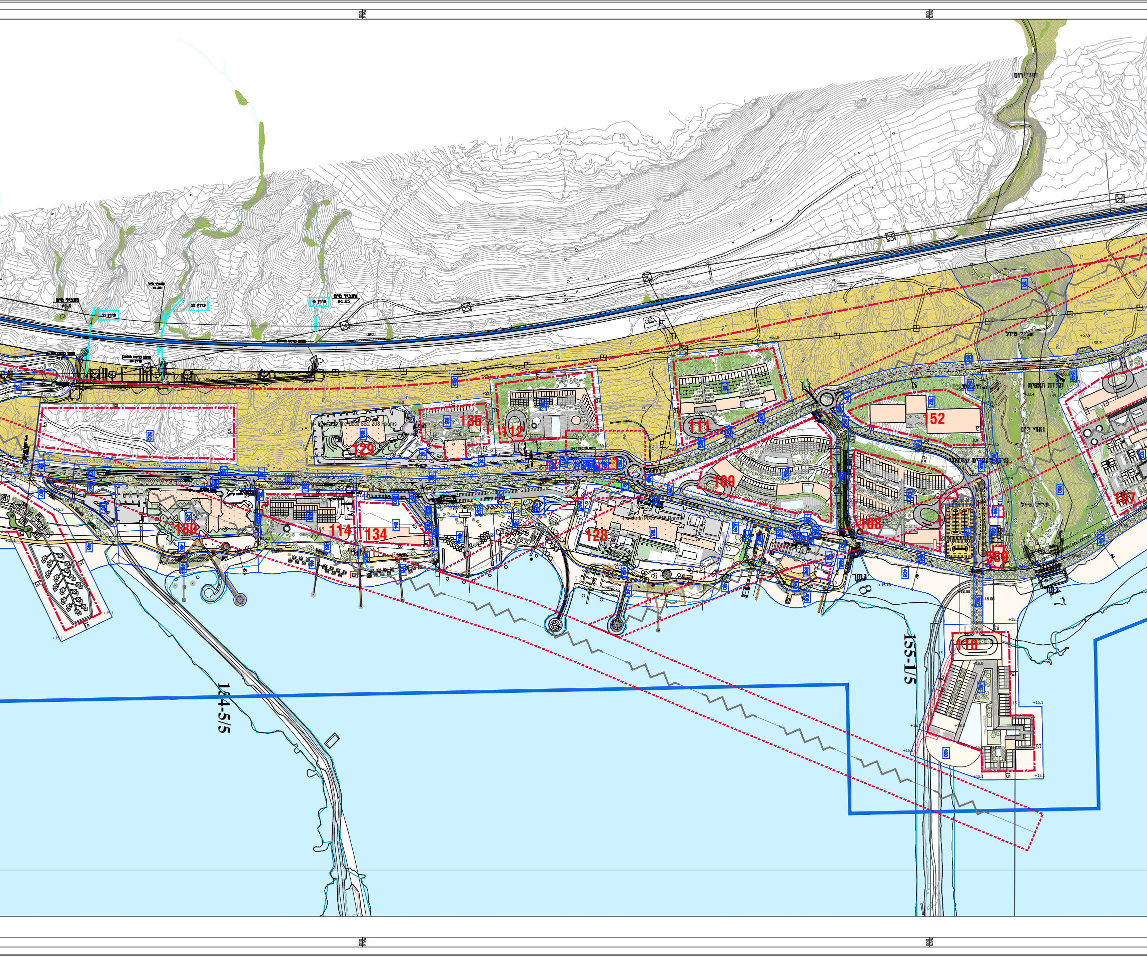
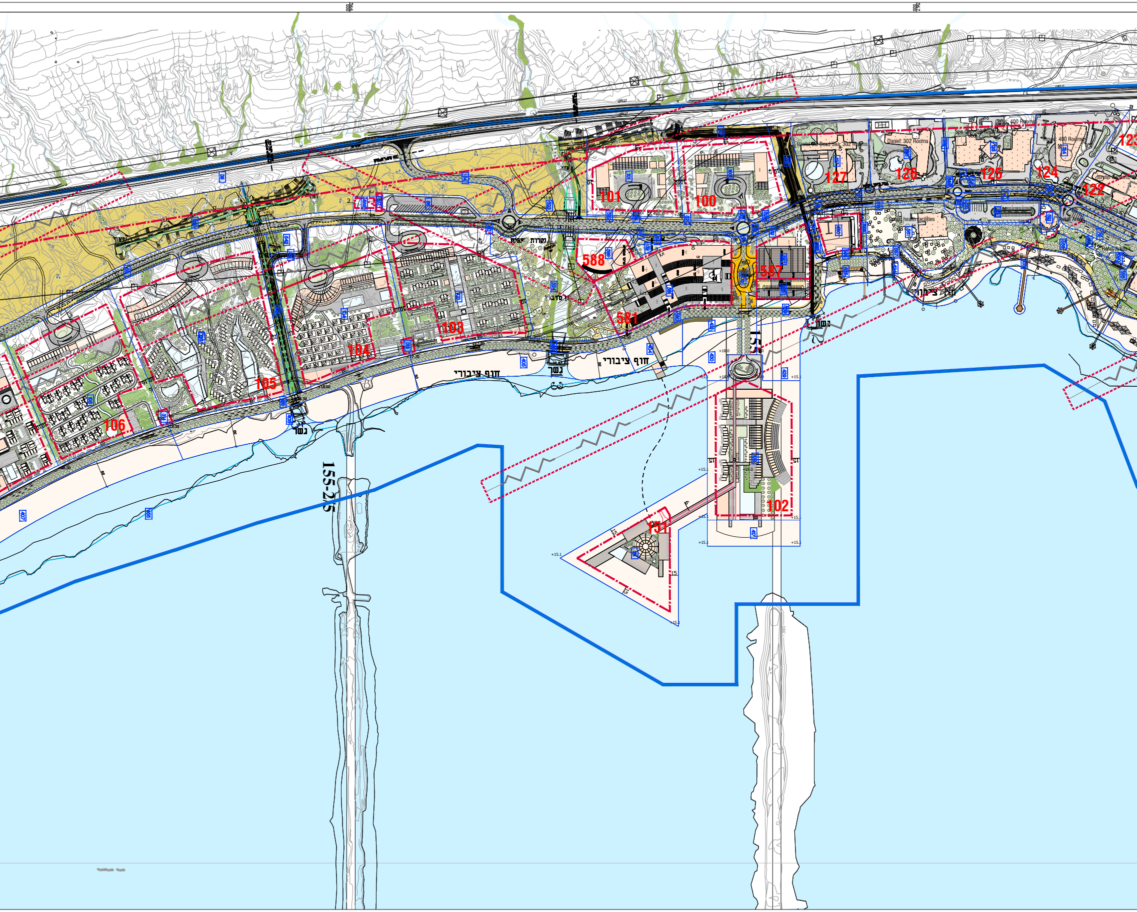
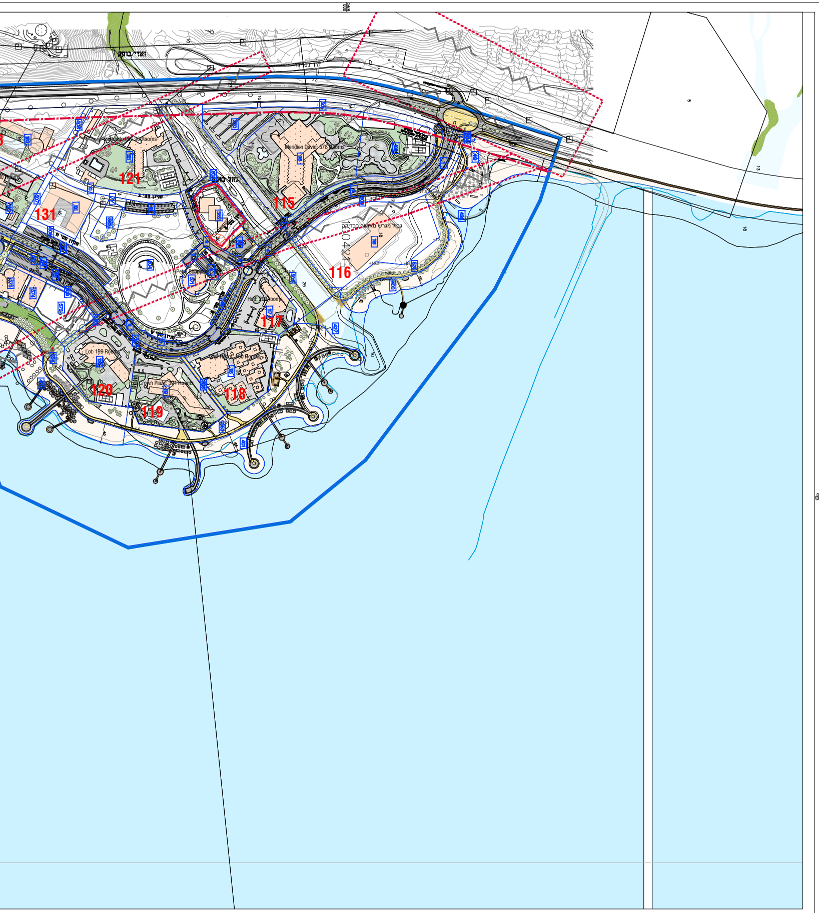
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
17/06/2018
לאשר את התכנית
27/11/2018
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תכנית 656-0254458 07/02/2018 11:50:47 נספח בינוי ופיתוח תכנית בינוי עם הנחיות לפיתוח, נערך יחד עם עליזה בריגדא -מתוק להפקדה-מתוק להפקדה


562 000
563 000
חוף ציבורי
מעביר מים
Ø1.25
ערוץ 22
ערוץ 23
113
154-


Leonardo The Dead Sea: 208 Rooms
Leonardo Plaza: 215 Rooms
180
114
134
129
135
112
111
109
128
152
108
500
110
107
154-5/5
155-1/5
שביל טיול
נקודות תצפית
+57.9
+58.5
+15.1


Isrotel the Dead Sea: 302 Rooms
Daniel: 302 Rooms
Spa Club: 98 Rooms
Oasis: 400 Rooms
Royal: 400 Rooms
Isrotel Gardens
Public health facilities
Retail Area
Retail Areas
127
126
125
124
123
122
101
100
588
587
581
103
104
105
106
102
151
155-2/5
חוף ציבורי
חוף ציבורי
גשר
גשר
גשר
נקודת תצפית


ואדי בוקק
Meridien David 578 Rooms
121
131
115
116
117
118
119
120
Lot 199 Rooms
Crown Plaza 304 Rooms
Hod 300 Rooms
-370
+40.2

מקרא

- 🟦 גבול תכנית
- מפלס מים תכנית מרץ 2012
- מפלס מים סופי 15.10 מ׳
- ☐ מסי תא שטח
- גבול ואזור מגבלות בניה
- +40.1 מפלס קרקע מתוכנן
- ☐
- 🟧 בינוי \ מלונאות+מסחר
- פיתוח נופי בתוך המגרשים
- ▥ משטח עץ דק
- בריכה
- 🟩 אזורים מגוננים
- ▦ אזור מרוצף
- חוף רחצה
- טיילת
- מדרכה
- שביל אופניים
- שביל טיולים
- תעלה פתוחה
- ואדי
- נטיעות
- אזור לשימור - ואדי
- ואדי
- נטיעות חייץ 10.00 מ׳
- 🟨 פיתוח נוף מדברי

תכנית מס' 656-0254458

מתחם התיירות בים המלח

תכנית מתאר מקומית עם הוראות
של תכנית מפורטת

נספח בינוי ופיתוח

קנה מידה : 1:2500

שמות וחתימות :

עורך התכנית	שם: עמוס ברנדייס - אדריכלות ותכנון עירוני ואזורי בע"מ		חתימה
	כתובת: אשכול 34, הוד השרון [illegible]		
	טלפון: 09-[illegible]	פקס: 09-[illegible]	דוא"ל: amos-br@inter.net.il

עורך הנספח	שם: משה ספדי אדריכלים בע"מ		
	כתובת: רחוב שלמה המלך 7, ירושלים		
	טלפון: 02-[illegible]	פקס: 02-[illegible]	דוא"ל: Miron@ct-arch.co.il, Safdiej@msafdie.co.il

אדריכלות נוף	שם: ברודו - מעוז אדריכלות נוף בע"מ		חתימה
	כתובת: [illegible], תל אביב		
	טלפון: 03-[illegible]	פקס: 03-[illegible]	דוא"ל: bm@bn-landscape.co.il

מהדורה : מס׳ 9 תאריך עדכון מהדורה : נוב׳ 2017

P:\479-תיירות\OFFICE\PLAN\479-MASTERPLAN_AL-07.DWG