חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 656-0339416

אתר היסטורי לשימור - חברת האשלג, סדום

תשריט מצב מוצע		גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום	
מרחב תכנון מקומי	תמר	
רשות מקומית	תמר	
ישוב		
תכנית בסמכות	מחוזית	
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	40	
מועד הפקה	15/11/2018	15:59
שטח התכנית	489.48 דונם	קנה מידה 1:2000

אישורים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז דרום
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
22/10/2018
לאשר את התכנית
25/12/2018
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	נועם גולדשטיין תאגיד: מפעלי ים המלח בע"מ
מגיש התכנית	טובי שור תאגיד: מפעלי ים המלח בע"מ
עורך ראשי	אריקה לאוב תאגיד: אריקה לאוב אדריכלים בע"מ
יזם	בעל זיכיון, נועם גולדשטיין תאגיד: מפעלי ים המלח בע"מ
יזם	בעל זיכיון, טובי שור תאגיד: מפעלי ים המלח בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
אחר	נועם גולדשטיין תאגיד: מפעלי ים המלח בע"מ
אחר	טובי שור תאגיד: מפעלי ים המלח בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
39682	חלק		4
39684	חלק		8
39686	חלק		1

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 11.05.18 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה גרפית

משה פלוס	442		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

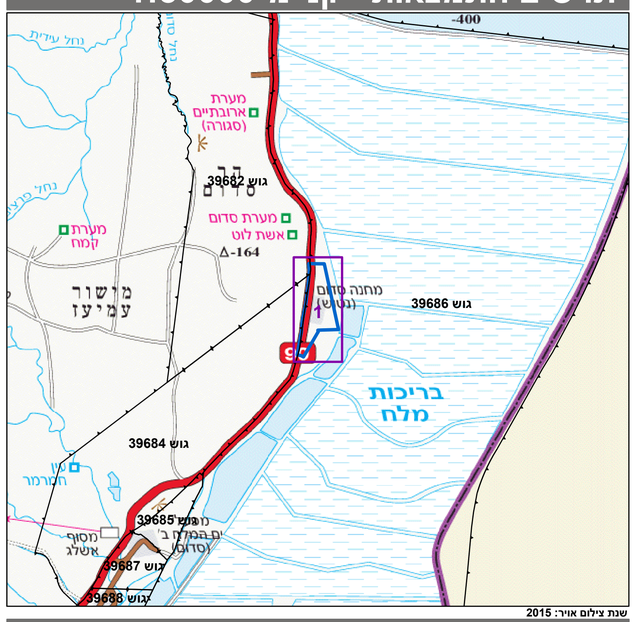
- גבול תכנית
- תא שטח ומספרו
- גוש 1234 גבול גוש ומספרו
- 5 גבול חלקה ומספרה
- רוזטת דרך: 1 מספר הדרך, 2 קו בנין, 3 חתך הדרך, 4
- יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
- דרך ו/או טיפול נופי
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- נחל/תעלה/מאגר מים
- שטחים פתוחים
- מתקנים הנדסיים
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה
- חניה
- שטח עתיקות/הסטורי לשימור
- גבול מסדרון תשתיות עילי
- קו-בנין
- ציר
- קו עזר2
- קו מים "4 ומעלה
- חשמל קו חשמל מתח עליון
- מידות
- מבנה לשימור
- עתיקות/ אתר ארכאולוגי

מקרא מפת מדידה

מקרא:

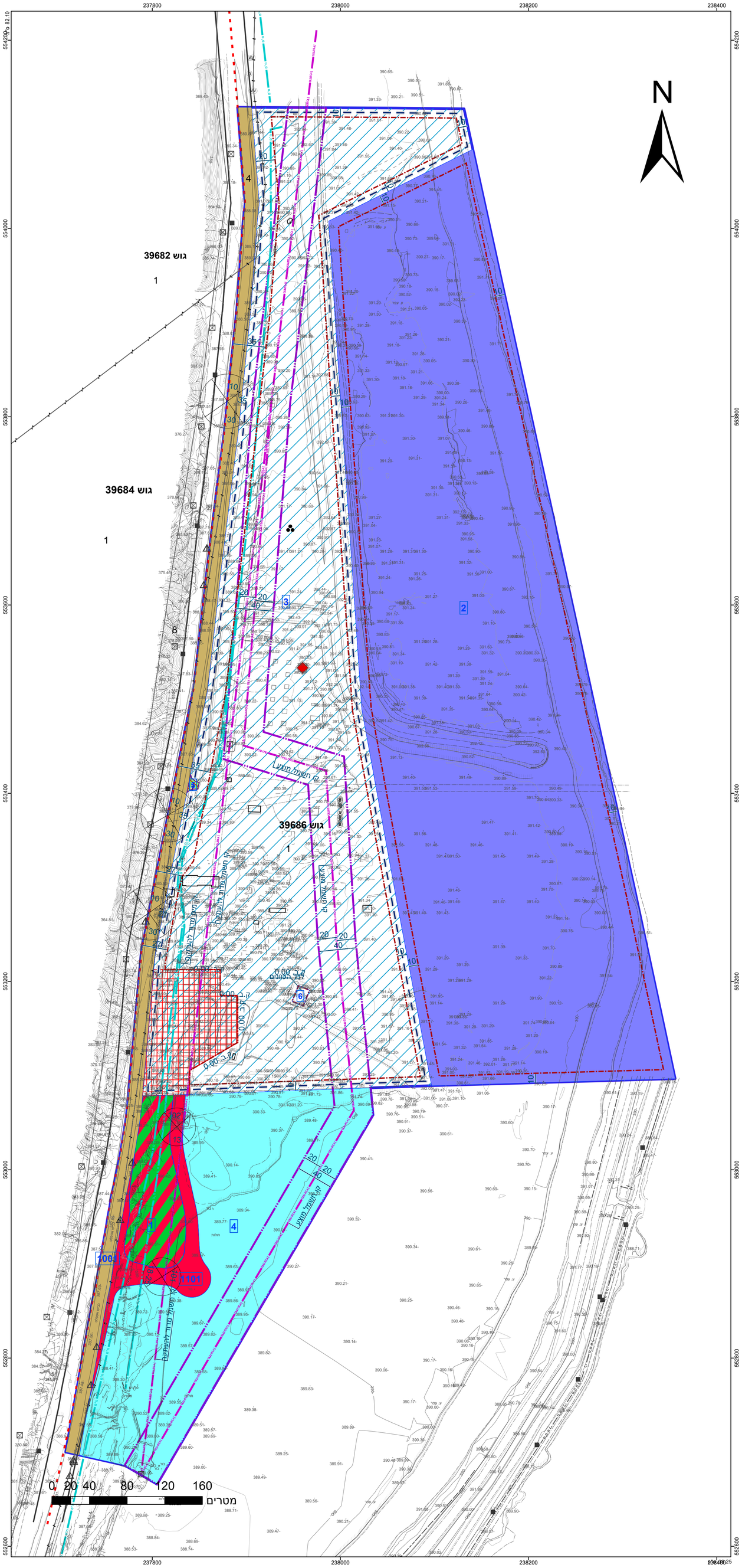
- מבנה
- צריף\סככה\חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרר עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן\קיר
- גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע טבעי
- עץ
- 12.85 נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כלכלית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע .חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זרוע
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:50000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:12000


237800
238000
238200
238400
554200
554000
553800
553600
553400
553200
553000
552800
552600
N
גוש 39682
1
גוש 39684
1
גוש 39686
1
קו חשמל מתח עליון
קו חשמל מתח עליון
קו חשמל מתח עליון